



# Quatro pilotis brasileiros: uma tipologia

Manuella Pamponet e Vanessa Brasileiro

**Manuella PAMPONET** 

Universidade Federal de Minas Gerais; Escola de Arquitetura; Programa de Pós-Graduação em Arquitetura e Urbanismo (NPGAU); manuellaamendoncarq@gmail.com

**Vanessa BRASILEIRO** 

Universidade Federal de Minas Gerais; Escola de Arquitetura; Programa de Pós-Graduação em Arquitetura e Urbanismo (NPGAU); vbbrasileiro@gmail.com

---

PAMPONET, Manuella; BRASILEIRO, Vanessa. Quatro pilotis brasileiros: uma tipologia. *Thésis*, Rio de Janeiro, v. 9, n. 20, e 584, nov. 2025

---

data de submissão: 05/09/2025

data de aceite: 29/10/2025

DOI: 10.51924/revthesis.2025.v10.584

---

**Contribuição de autoria:** Concepção; Curadoria de dados; Análise; Coleta de dados: PAMPONET, M. Metodologia; Supervisão; Validação; Visualização Redação – rascunho original; Redação - revisão e edição: PAMPONET, M; BRASILEIRO, V.

---

**Conflitos de interesse:** As autoras certificam que não há conflito de interesse.

---

**Financiamento:** Coordenação de Aperfeiçoamento de Pessoal de Nível Superior (CAPES) – Brasil – Código de Financiamento: 32001010049P0.

---

**Uso de I.A.:** As autoras certificam que não houve uso de inteligência artificial na elaboração do texto.

---

**Editores responsáveis:** Ana Claudia Cardoso e Isis Pitanga

---



**Resumo**

O conceito de pilotis (introduzido por Le Corbusier como um dos cinco pontos da arquitetura moderna) foi apresentado aos arquitetos brasileiros como uma nova possibilidade construtiva, espacial e plástica. O presente texto propõe uma investigação sobre como esse dispositivo arquitetônico foi amplamente incorporado no Brasil, baseada na análise de 56 projetos de uso habitacional unifamiliar, entre 1930 e 1978. Por meio da metodologia, procuramos entender as motivações, justificativas e particularidades do uso do pilotis em cada um dos exemplos. A partir desses parâmetros, pode-se estabelecer quatro tipos de pilotis: pilotis mirante, pilotis aéreo, pilotis varanda e pilotis serviço. Esses tipos nos levaram a uma reflexão sobre o modo de fazer pilotis no Brasil.

**Palavras-chave:** participação, tecnologias sociais, Cozinha Ocupação 9 de Julho, Ruangrupa.

**Abstract**

*The concept of pilotis (introduced by Le Corbusier as one of the five points of modern architecture) was presented to Brazilian architects as a new constructive, spatial and plastic possibility. This text proposes an investigation into how this architectural device was widely incorporated in Brazil, based on the analysis of 56 single-family housing projects between 1930 and 1978. Through this methodology, we seek to understand the motivations, justifications and particularities of the use of pilotis in each of the examples. Based on these parameters, four types of pilotis can be established: observation pilotis, aerial pilotis, balcony pilotis and service pilotis. These types led us to reflect on the way pilotis were designed in Brazil.*

**Keywords:** pilotis, brazilian modern architecture; brazilian modernism.

**Resumen**

*El concepto de pilotis (introducido por Le Corbusier como uno de los cinco puntos de la arquitectura moderna) fue presentado a los arquitectos brasileños como una nueva posibilidad constructiva, espacial y plástica. Este texto propone una investigación sobre cómo este dispositivo arquitectónico fue ampliamente incorporado en Brasil, a partir del análisis de 56 proyectos de vivienda unifamiliar entre 1930 y 1978. A través de la metodología, buscamos comprender las motivaciones, justificaciones y particularidades del uso de pilotis en cada uno de los ejemplos. En base a estos parámetros se pueden establecer cuatro tipos de pilotis: pilotis de mirador, pilotis aéreos, pilotis de balcón y pilotis de servicio. Estos tipos nos llevaron a reflexionar sobre el modo como se construyen los pilotis en Brasil.*

**Palabras-clave:** pilotis, arquitectura brasileña moderna, modernismo brasileño.

**Introdução**

O conceito de pilotis se tornou um princípio arquitetônico a partir da década de 1920, pelas publicações do arquiteto franco-suíço Charles-Édouard Jeanneret (1887–1965), mais conhecido por seu cognome, Le Corbusier, cuja influência foi imensa em todo o mundo, particularmente no Brasil. A partir das mudanças no ensino de arquitetura na Escola Nacional de Belas Artes no início da década de 1930, arquitetos brasileiros estudaram sua doutrina (além

das de outras celebridades do movimento moderno, como Frank Lloyd Wright, Walter Gropius e Mies van der Rohe), sintetizada nos chamados cinco pontos da arquitetura nova: pilotis, terraço-jardim, planta livre, fachada livre e janelas em fita. Porém, a julgar pela interpretação de Yves Bruand (1981, p. 90), as primeiras aplicações desses pontos no Brasil se deram “mecanicamente, como se fossem fórmulas polivalentes”, resultando em “projetos não só austeros como também inexpressivos”. Em 1936, quando Corbusier visitou o Brasil pela segunda vez e trabalhou com arquitetos brasileiros por seis semanas, sua “personalidade”, seu “dinamismo e criatividade” teriam desmanchado esse “automatismo” (Bruand, 1981, p. 90). Além disso, suas ideias parecem ter captado e reforçado alguns dos mitos cultuados nesta parte da América desde o chamado descobrimento, tais como o mito do paraíso tropical e a correlata utopia da construção de uma sociedade ideal num mundo inteiramente novo (Santos; Pereira, 1987, p. 13). De fato, é notório que os ensinamentos de Corbusier foram reinterpretados no Brasil, derivando numa produção arquitetônica de características próprias.

Em que medida isso vale também para o primeiro dos famosos cinco pontos, o pilotis? Eis a pergunta examinada no presente artigo a partir da análise de 56 projetos de moradias unifamiliares que fizeram uso desse elemento arquitetônico<sup>1</sup>. A seleção dos projetos priorizou exemplos de destaque na historiografia do movimento moderno brasileiro (presentes em teses, dissertações e demais publicações, a exemplo das que tiveram grande destaque durante a ascensão da arquitetura moderna brasileira, como as revistas *Acrópole*, *Habitat* e *Módulo*, que se mostraram ótimas referências) e buscou uma visão geograficamente panorâmica do cenário nacional, considerando que cada uma das regiões do país tem suas peculiaridades culturais, materiais e técnicas. Embora exemplos no Rio de Janeiro e em São Paulo sejam mais conhecidos e estudados, ficou evidente que o uso do pilotis não se restringiu a este relevante eixo cultural, mas, pelo contrário, também se difundiu nas demais capitais brasileiras, onde não necessariamente seguiu a orientação carioca ou paulistana. Quanto ao recorte temporal, 1930 é a data do primeiro registro de um projeto com pilotis, e terminando em 1978, data do último caso considerado pertinente para o objetivo da análise. Nesse período de fins da década de 1970, embora o pilotis já estivesse plenamente aceito, sua adoção entrava em declínio, junto com os preceitos e o vocabulário modernistas.

<sup>1</sup> Os projetos mencionados no presente artigo são parte do levantamento realizado na pesquisa de mestrado por uma das autoras, sob orientação da segunda, intitulada *Pilotis Tropical: a habitação aérea na arquitetura moderna brasileira* (2024), compreendendo 80 edificações uso uni e multifamiliar.

No texto a seguir, propomos inicialmente uma breve descrição do pilotis preconizado por Le Corbusier, recorrendo a alguns de seus croquis e comparando-os com croquis de arquitetos brasileiros. Depois, explicitamos o método e os parâmetros adotados para as análises dos 56 casos. Dessas análises resultou um conjunto de quatro tipos de pilotis — isto é, uma tipologia — que procura sintetizar a difusão desse elemento arquitetônico no Brasil e caracterizar o que seria o “pilotis brasileiro” ou “pilotis tropical”. As seções seguintes são dedicadas ao detalhamento de cada um dos tipos, acompanhado de um exemplo particularmente ilustrativo de suas características. Analisados os casos, encerra-se o artigo – mas não a discussão – sobre as possibilidades dessas experiências em caracterizar um elemento arquitetônico tipicamente brasileiro.

## O pilotis de Corbusier

Em 1929, Le Corbusier publicou na revista *L'Esprit Nouveau*, o texto intitulado “*Les Pilotis, c'est le format: encore cinq points*”<sup>2</sup>, descrevendo “os cinco pontos dos pilotis” nos seguintes termos:

- 1) Limpeza/higiene/salubridade das habitações, saneamento doméstico; 2) Distribuição dos tipos de circulação, separando o pedestre e o veículo motorizado; 3) Recuperação do terreno útil construído e do terreno da cidade, que passam a ficar livres de impedimentos; 4) Abrigo, elemento arquitetônico valioso que o pilotis traz de volta à moradia moderna, criando um novo espaço disponível para as vivências da vida doméstica e pública (garagem, estacionamento, proteção contra intempéries, recreação, etc.); e 5) Abolição da fachada: não há mais frente e fundos da casa, a casa está em cima (Boesiger; Stonorov, 1929, p. 128, tradução nossa<sup>3</sup>).

Portanto, Le Corbusier justifica a adoção do pilotis como uma medida de higiene das habitações e, ao mesmo tempo, como solução para o adensamento excessivo das cidades, que, cada vez mais, dificultava a

<sup>2</sup> Tradução livre: “O pilotis, é a forma: novamente, cinco pontos”.

<sup>3</sup> Material obtido a partir de consulta realizada no acervo físico da Escola de Arquitetura da Universidade Federal de Minas Gerais.



Figura 01  
Croquis de Le Corbusier para a Unidade de Habitação de Marselha e Villa Savoye.  
Fonte: Fondation Le Corbusier, ca. 1963 (documento de acesso público).

circulação e suprimia as áreas verdes (Figura 01). A intenção é melhorar o sistema de circulação e ampliar o espaço público e privado mediante o reposicionamento dos edifícios “no ar”.

Na prática, Le Corbusier projetou seus pilotis de maneira relativamente contida, com poucas variações de uso. Por exemplo, o croquis da Villa Savoye, a obra mais emblemática dos “cinco pontos”, indica a intenção de um pilotis destinado apenas a veículos, enquanto as atividades cotidianas estão todas no pavimento superior. De modo análogo, o croquis da Unidade de Habitação de Marselha não parece fazer do pilotis um lugar de interação social: as figuras humanas ali esboçadas não o ocupam (estão sempre na área externa), e o espaço de sociabilidade seria o terraço na cobertura.

Croquis de arquitetos brasileiros, pelo contrário, registram inúmeras abstrações, decomposições e adaptações dos pilotis, que assumem protagonismo nas casas como espaços de sociabilidade. Desenhos de Lucio Costa, Lina Bo Bardi, Acácio Gil Borsoi, Oscar Niemeyer, Sérgio Bernardes ou Ulpiano Nunes Muniz

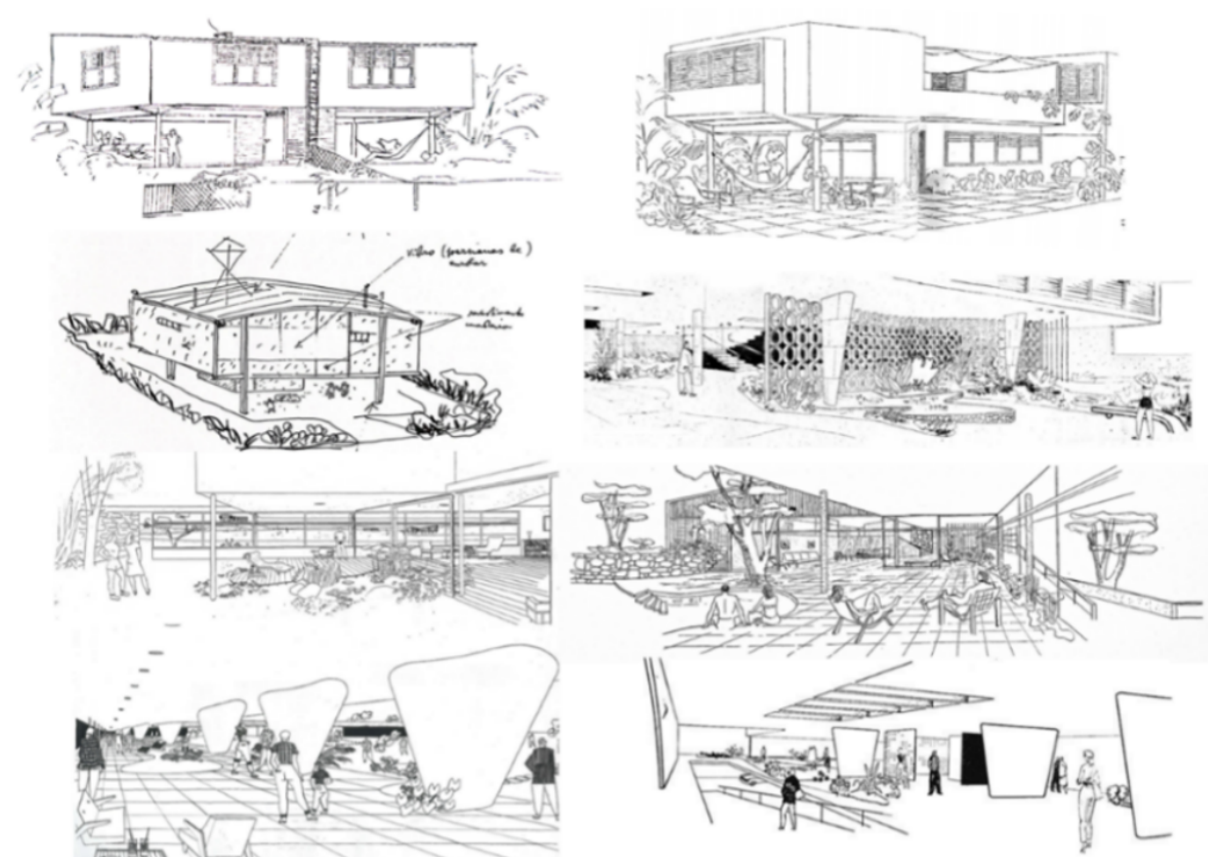


Figura 02

Croquis de pilotis dos arquitetos brasileiros. Fonte: Adaptada a partir de Costa, 1995; Ferraz, 1993; Naslavsky, 2004; Almeida, 2005; Heck, 2005; Revista Arquitetura e Engenharia, 1953<sup>4</sup>; Muniz, 1960 (documentos de acesso público).

<sup>4</sup> Casas 1, 2, 5, 6, 8, 10 e 12, listadas na Tabela 01.

deixam entrever que seus pilotis foram pensados como espaços integrados ao cotidiano e como ambientes de informalidade (Figura 02). São abertos e instaurados na tensão entre interior e exterior, estimulando o convívio e proporcionando interação direta com o jardim, a rua, o bairro, o mundo.

## **Sobre o método**

A fim de compreender o emprego peculiar do pilotis no Brasil e explicitar seu *motif*, foram analisados, como já dito, 56 projetos de moradias unifamiliares, selecionados a partir das publicações consultadas e buscando abranger a maior área geográfica possível, sendo contemplados projetos em doze diferentes estados, sendo três projetos da Região Norte, dez da Região Nordeste, três da Região Centro-Oeste, trinta e sete da Região Sudeste e três da Região Sul. O enfoque em edificações de uso habitacional se justifica por duas razões: Em primeiro lugar, pelo fato de que os projetos residenciais eram bastante recorrentes na agenda dos arquitetos modernos; e, em segundo, porque, sendo o programa de necessidades comum em todos os projetos, o foco de análise concentra-se no pilotis. Se a análise contemplasse edificações de diversos usos, isso poderia acabar tirando o foco do objeto de estudo, que é justamente a área não edificada no pavimento térreo.

Entender o *motif* — a causa, a motivação, a razão de ser — desse elemento arquitetônico implica discutir suas justificativas, sua imagem e os valores agregados à articulação do vazio espacial promovido pela elevação do volume principal de uma edificação. A análise dessas obras permitiu identificar como o pilotis foi incorporado de maneiras distintas e plurais.

Iniciou-se a pesquisa pelo redesenho de todos os projetos, de modo a padronizar as informações levantadas em livros, teses, dissertações e periódicos especializados consultados, e para apoiar a compreensão da respectiva concepção projetual mediante uma leitura visual das estratégias de organização dos ambientes e implantação dos edifícios. Em seguida, recorrendo aos redeseños, bem como a memoriais descritivos, croquis e fotografias, os projetos foram analisados e interpretados considerando sua espacialidade, sua materialidade e as possíveis motivações ou intenções para a implantação do pilotis. Ele foi pensado como ambiente de circulação ou de permanência? Social ou de serviço? Foi uma resposta às condições locais ou uma replicação de um emblema modernista?



Alguns tópicos-chave orientaram a análise. O primeiro é o *relevo* do lote. Há casos de pilotis implantados para evitar grandes movimentações de terra, o que permite supor que foi usado em razão de uma especificidade local, ao passo que o pilotis num terreno plano poderia ser uma replicação mais “mecânica” do repertório modernista. Um segundo tópico é a *área adjacente* ao pilotis e o ambiente da casa a que ele dá acesso. Por exemplo, um pilotis ao lado de uma sala de estar provavelmente foi concebido como área de uso social, enquanto o pilotis ao lado de uma lavanderia conota um uso de serviço. O terceiro tópico é a *vegetação*. São recorrentes, na arquitetura moderna brasileira, as áreas de jardim que interpenetram os pilotis, indicando certa intenção de uso. O quarto tópico são as *escadas e rampas* de acesso aos pavimentos superiores. Sua integração ao pilotis indica um destaque desse espaço na proposta arquitetônica. O quinto tópico é a *garagem*. Se o projeto prevê uma garagem à parte, o pilotis terá uma função incrementada e não será usado majoritariamente para o acesso de veículos, como é o caso em vários projetos de Le Corbusier. A interpretação de cada um dos projetos revelou características diversas e comuns. Cerca da metade das casas foi implantada em terrenos acidentados (acline ou declive); a outra metade, em terrenos planos. Quanto à área adjacente, há 38 casos em que o pilotis se conecta diretamente a áreas sociais, nove casos em que se conectam a áreas de serviço, e nove casos em que se conectam simultaneamente a ambas as áreas. Em dois terços dos projetos, há intervenções paisagísticas no pilotis. E 40 dos 56 pilotis analisados foram pensados como espaços de permanência, enquanto apenas 16 estão caracterizados como espaços de passagem. Naturalmente, os quantitativos aqui apresentados correspondem a uma “síntese estatística” frente ao universo da seleção, e as análises individuais não são objeto deste artigo, salvo no exemplar-síntese elencado para cada um dos quatro tipos, no intuito de discutir cada uma mais detalhadamente. As obras-síntese se configuram nos projetos que reúnem o maior número de características e atributos elencados como determinantes da categoria. Os demais exemplos são variações dessas obras.

A partir desses parâmetros, pode-se estabelecer quatro tipos, aqui denominados pilotis *aéreo*, pilotis *mirante*, pilotis *varanda* e pilotis *serviço*. Cronologia, localização e autoria dos projetos não parecem relevantes na definição de cada um dos tipos, ou seja, não ficou evidenciada nenhuma uma concentração por região ou projetista, e tampouco uma “evolução” de um tipo a outro.

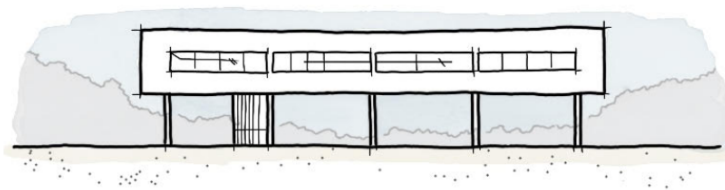


Figura 03  
Croqui esquemático do pilotis aéreo.  
Fonte: Autora, 2025.

## Pilotis aéreo

No pilotis aéreo (Figura 03), identificado em 16 casas (Tabela 01), o volume que concentra as atividades cotidianas da casa está completo ou parcialmente elevado, porém num lote plano ou planejado (Figura 04). Nesse tipo, o emprego do pilotis não é uma resposta ao relevo, e sim fruto de uma intenção de continuidade visual e espacial. São pilotis que propõem novos usos para a área livre no pavimento térreo, de permanência, convívio e lazer. Em todos os exemplares desse tipo, o acesso aos pavimentos superiores se dá por escadas localizadas no próprio pilotis, o que evidencia o protagonismo desse espaço na composição arquitetônica. Além disso, em sete dos 16 casos de pilotis aéreo, elevar o volume principal da casa parece ter sido uma forma de compensar a largura reduzida do terreno<sup>5</sup>. Se essas casas tivessem sido implantadas diretamente sobre o solo, teriam pouco

<sup>5</sup> Casas 3, 5, 12, 13 e 14, listadas na Tabela 01.

Nº	Projeto	Arquiteto	Local	Ano
01	Casa Sem Dono 03	Lucio Costa	Não construída	1934
02	Casa Henrique Xavier	Oscar Niemeyer	Não construída	1936
03	Casa Herbert Johnson	Oscar Niemeyer	Fortaleza/CE	1942
04	Casa Barão de Saavedra	Lucio Costa	Petrópolis/RJ	1942
05	Casa em Belo Horizonte	Eduardo M. Guimarães	Belo Horizonte/MG	1954
06	Casa Luciano Costa Jr.	Acácio Gil Borsoi	Recife/PE	1955
07	Palácio do Catetinho	Oscar Niemeyer	Brasília/DF	1956
08	Casa na praia	Lina Bo Bardi	Não construída	1957
09	Casa em Itaipava	Affonso E. Reidy	Rio de Janeiro/RJ	1959
10	Casa do Arquiteto	Paulo Mendes da Rocha	São Paulo/SP	1964
11	Casa para o Ministro	João Filgueiras Lima	Brasília/DF	1965
12	Casa Mário Masetti	Paulo Mendes da Rocha	São Paulo/SP	1969
13	Casa James Francis King	Paulo Mendes da Rocha	São Paulo/SP	1972
14	Casa José da Silva Netto	João Filgueiras Lima	Brasília/DF	1973
15	Casa Thiago de Mello	Lucio Costa	Barreirinha/AM	1978
16	Casa Schuster	Severiano Mário Porto	Manaus/AM	1978

Tabela 01: Listagem dos exemplos de pilotis aéreo.



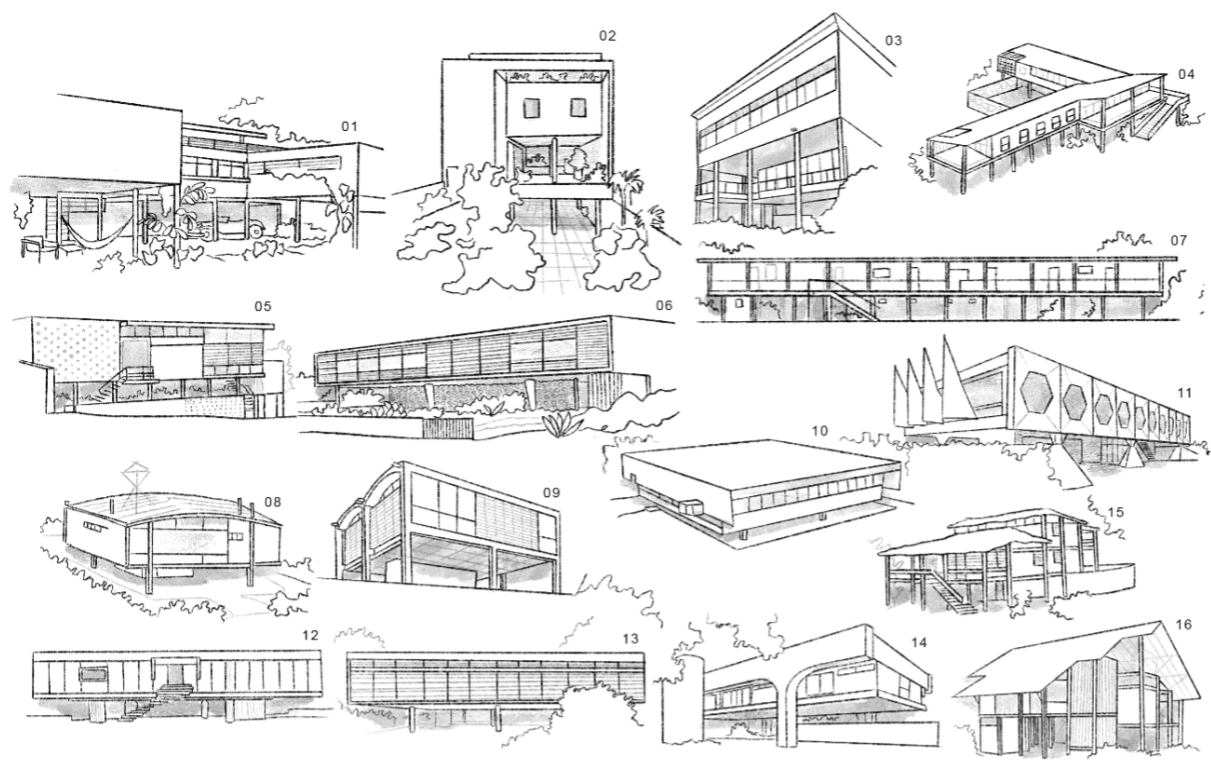


Figura 04  
Exemplos de pilotis aéreo.  
Fonte: Autora, 2025.

ou nenhum afastamento dos muros de divisa e pouca área externa. O pilotis lhes garante uma área aberta e coberta, e elimina a distinção entre frente e fundos. Nesse aspecto, os pilotis aéreos são os que mais se aproximam do vocabulário corbusiano, ainda que com adaptações, sobretudo a integração com jardins e áreas de piscina<sup>6</sup>.

<sup>6</sup> Casas 17, 18, 20, 23, 26, 28 e 29, listadas na Tabela 02.

Como exemplo desse tipo temos a casa de Robert Schuster (1978), de número 16, projeto de Severiano Porto, localizada na cidade de Manaus (AM). Situada na margem do igarapé do Mariano, o volume principal da casa é completamente elevado, evitando a alta umidade do solo, característica da região (Figura 05). A casa se desenvolve em torno de um vazio central, permitindo que a pouca ventilação local circule por seu interior e por todos os ambientes. O projeto é consequência de uma diretriz única, representada pela preocupação em valorizar a natureza em que a casa está inserida (Abraham, 2014).

A área livre do pilotis abriga a sala de estar, aberta, coberta, sombreada e ventilada (Figura 06). A proposta para o uso desse espaço foi registrada pelo arquiteto na planta-baixa original, redesenhada por nós (Figura 07), onde foram previstas duas redes atadas



Figuras 05 e 06

Visadas da casa de Robert Schuster; Pilotis da casa de Robert Schuster.

Fonte: Casas Brasileiras, 2017 (documento de acesso público).



Figura 07

Planta-baixa e fachada da casa de Robert Schuster.

Fonte: Autora, 2024.

nos pilares, que podem ser um indicativo da intenção do pilotis ser uma área de permanência prolongada.

Os pilares de madeira com seção quadrada emolduram a vegetação que circunda a casa. O vazio central conecta visualmente o pilotis ao pavimento superior. Apenas um dos 26 módulos da estrutura é compartimentado no pavimento térreo, sendo este ocupado por um banheiro e um depósito. A cozinha (localizada ao lado da escada) é fechada por paredes de alvenaria em dois lados e aberta para o pilotis nos dois outros. O pilotis é aberto, mas cercado pela mata densa da região amazônica.

## Pilotis mirante

Mirantes são pontos elevados de onde se tem visão panorâmica de uma paisagem, e essa também é a principal característica do pilotis mirante (Figura 08), encontrado em treze das casas analisadas (Tabela 02). Trata-se de edificações implantadas em terrenos de encosta, nas quais o pilotis reduz a movimentação

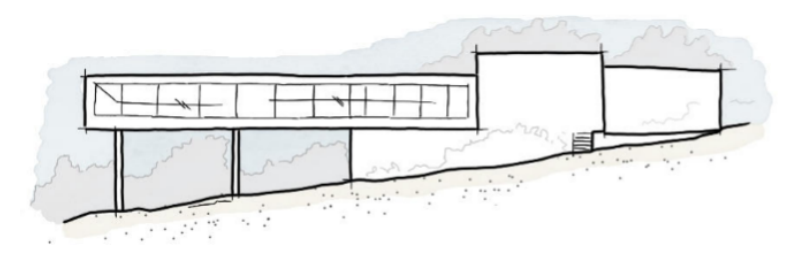


Figura 08  
Croqui esquemático do pilotis mirante.  
Fonte: Autora, 2025.

de terra e, ao mesmo tempo, faz da paisagem a protagonista da proposta arquitetônica. Em sete casos, o pilotis demarca a entrada principal da casa<sup>7</sup>; nos demais, pertence à área social, íntima ou de lazer, nos fundos do lote<sup>8</sup>. Porém, em todos os casos, as áreas desses pilotis estão dispostas de maneira a privilegiar uma vista panorâmica e a integrar a vegetação, direta ou indiretamente. Isso permite inferir que se trata de pilotis concebidos como espaços de permanência e contemplação. Outra característica predominante das casas desse tipo é que elas sempre se encontram parcialmente elevadas sobre pilotis e parcialmente apoiadas na porção mais alta do terreno (Figura 09).

<sup>7</sup> Casas 19, 21, 22, 24, 25 e 27, listadas na Tabela 02.

Como exemplo desse tipo temos a casa de Olivo Gomes (1954), de número 26, projeto de Rino Levi e Roberto Cerqueira César, localizada na cidade de São José dos Campos (SP). Situada no limite da várzea do rio Paraíba, a casa é inteiramente concebida para a fruição da paisagem. A colaboração de Burle Marx encontra aqui a sua mais completa sintonia: painéis e

Nº	Projeto	Arquiteto	Local	Ano
17	Chácara Coelho Duarte	Lucio Costa	Rio de Janeiro/RJ	1930
18	Vila Monlevade	Lucio Costa	Monlevade/MG	1934
19	Casa Vital Brasil	Álvaro Vital Brasil	Rio de Janeiro/RJ	1940
20	Casa do Arquiteto	Oscar Niemeyer	Rio de Janeiro/RJ	1942
21	Casa George Hime	Henrique Mindlin	Petrópolis/RJ	1949
22	Casa de Julian Czapski	Vilanova Artigas	Sumaré/SP	1949
23	Casa do Morumbi	Lina Bo Bardi	São Paulo/SP	1951
24	Casa Oswaldo Bratke	Oswaldo Bratke	São Paulo/SP	1951
25	Casa em Jacarepaguá	Affonso Eduardo Reidy	Rio de Janeiro/RJ	1952
26	Casa de Olivo Gomes	Rino Levi	São José dos Campos/SP	1954
27	Casa Geraldo Baptista	Olavo Redig de Campos	Petrópolis/RJ	1954
28	Casa de Lauro Carvalho	Henrique Mindlin	Petrópolis/RJ	1955
29	Casa do Cafundó	Severiano Mário Porto	Manaus/AM	1963

Tabela 02  
Listagem dos exemplos de pilotis mirante.  
Fonte: Autora, 2025.



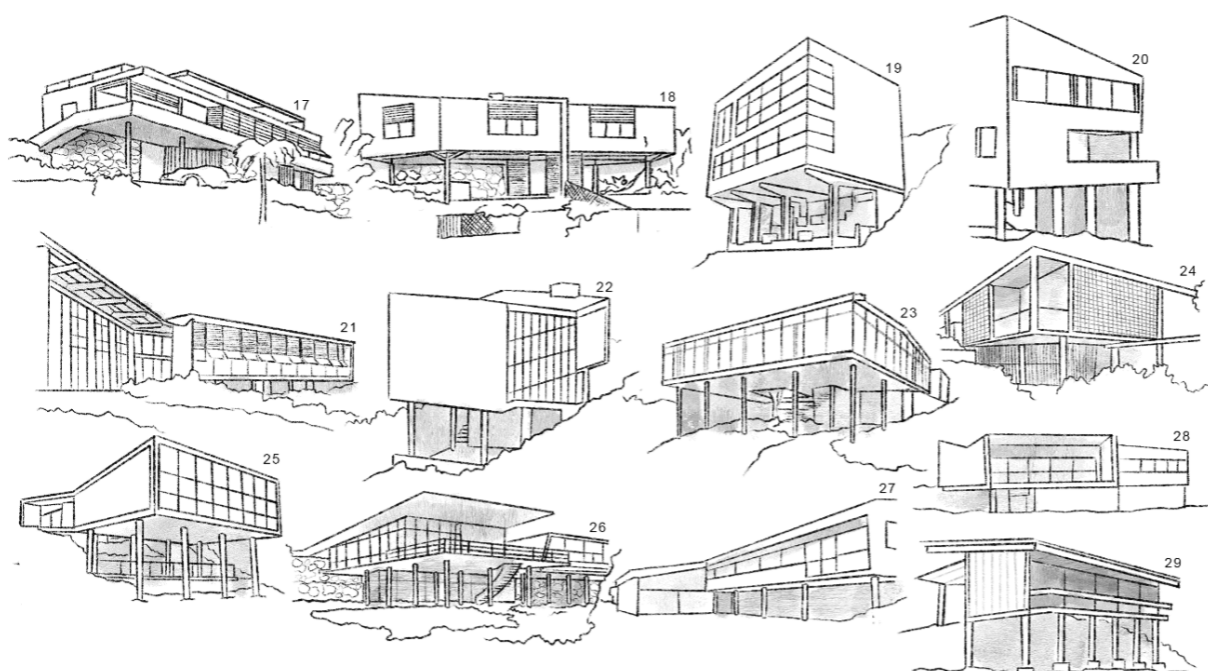


Figura 09  
Exemplos de pilotis mirante.  
Fonte: Autora, 2025.



Figuras 10 e 11  
Visadas da casa de Olivo Gomes, jardins e painéis de Burle Marx; Croquis originais da casa de Olivo Gomes. Fonte: Kon, ca. 2018 (documento de acesso público); Acervo da Biblioteca da FAU-USP, 2024 (documento de acesso público).

jardins são componentes ativos na realização do partido do projeto (Figura 10) (Anelli; Gerra; Kon, 2001).

Os pilares de concreto, com seção circular, ora apoiados diretamente sobre o espelho d'água, ora diretamente sobre o solo, se confundem com os troncos das árvores, definindo a íntima relação entre a natureza e a arquitetura (Figura 11). A casa, situada em leve

pendente, se desenvolve praticamente em um único pavimento, térreo na sua fachada de acesso e suspenso na sua fachada principal. O volume elevado avança na paisagem e traz para o convívio doméstico o contato direto com seu entorno (Figura 12). A área livre no pavimento térreo tem suas aberturas incorporadas aos jardins. A escada helicoidal que dá acesso ao pavimento superior (onde se concentram as atividades básicas cotidianas de habitação) evidencia o destaque que a área de pilotis tem na composição arquitetônica (Figura 13).



Figuras 12 e 13

Planta-baixa e fachada da casa de Olivo Gomes; Volume da casa suspenso em pilotis no pavimento inferior e escada helicoidal. Fonte: Autora, 2024; Kon, c2018 (documento de acesso público).

## Pilotis varanda

O pilotis varanda (Figura 14) é o tipo identificado no maior número das casas estudadas: 23 exemplos (Tabela 03). Sua principal característica é o fato de resultar de um recuo ou uma subtração do volume do térreo em relação ao pavimento superior. Está sempre localizado numa extremidade da casa, como prolongamento de um ambiente social: a sala de estar ou uma área de bar e churrasqueira. Assim, ele se torna



Figura 14  
Croqui esquemático do pilotis varanda.  
Fonte: Autora, 2024

uma extensão do espaço interno e, ao mesmo tempo, o articulador de uma transição gradual entre dentro e fora. Sua conotação é de retomada do valor da varanda como dispositivo espacial e social vinculado aos hábitos culturais brasileiros e pertencente à tradição da arquitetura no Brasil (Figura 15).

Originalmente a varanda é caracterizada como sendo um “local alpendrado de permanência aprazível [...]”. Varanda é um refrescante local de lazer, de estar, na casa tropical [...]”. Ainda que assuma significados re-

Nº	Projeto	Arquiteto	Local	Ano
30	Casa Sem Dono 01	Lucio Costa	Não construída	1934
31	Casa Francisco Peixoto	Oscar Niemeyer	Cataguases/MG	1943
32	Casa Prudente de Moraes	Oscar Niemeyer	Rio de Janeiro/RJ	1943
33	Casa Gustavo Capanema	Oscar Niemeyer	Não construída	1947
34	Casa “1947”	Sérgio Bernardes	Rio de Janeiro/RJ	1947
35	Casa Mário Bittencourt	Vilanova Artigas	São Paulo/SP	1949
36	Casa do Arquiteto	Vilanova Artigas	São Paulo/SP	1949
37	Casa de Heitor Almeida	Vilanova Artigas	Santos/SP	1949
38	Casa Antonio Ceppas	Jorge Machado Moreira	Rio de Janeiro/RJ	1952
39	Casa Ernani de S. Freire	Walter Freire Barros	Aracaju/SE	1953
40	Casa João Paulo Miranda	Lygia Fernandes	Maceió/AL	1953
41	Casa Pompeu Maroja	Acácio Gil Borsoi	João Pessoa/PB	1954
42	Casa Jadir de Souza	Sérgio Bernardes	Rio de Janeiro/RJ	1954
43	Casa José Lira	Lygia Fernandes	Maceió/AL	1955
44	Casa José Barbosa	Ernani Vasconcellos	Curitiba/PR	1955
45	Casa Cassiano Coutinho	Acácio Gil Borsoi	João Pessoa/PB	1956
46	Casa Olga Baeta	Vilanova Artigas	São Paulo/SP	1956
47	Casa Gilberto Ferraz	Sérgio Bernardes	Rio de Janeiro/RJ	1956
48	Casa Austregésilo Freitas	Acácio Gil Borsoi	João Pessoa/PB	1958
49	Casa Joaquim Augusto	Acácio Gil Borsoi	João Pessoa/PB	1958
50	Casa Saldanha Werneck	M.M Roberto	Rio de Janeiro/RJ	1959
51	Casa Alfred G. Domschek	Vilanova Artigas	São Paulo/SP	1973
52	Casa Niclewicz	Vilanova Artigas	Curitiba/PR	1978

Tabela 03  
Listagem dos exemplos de pilotis varanda.



gionais mais específicos, vinculando-se ora à atividades de estar, ora à atividades de refeição, sua presença doméstica no cotidiano a consolida como um espaço brasileiro de caráter tradicional. Ou seja, a varanda é brasileira. A varanda está vinculada aos hábitos culturais e de sociabilidade e convivência pública, coletiva ou familiar desde sua configuração tipológica nas sedes dos engenhos de cana-de-açúcar. (Rossetti, 2007, p. 86)

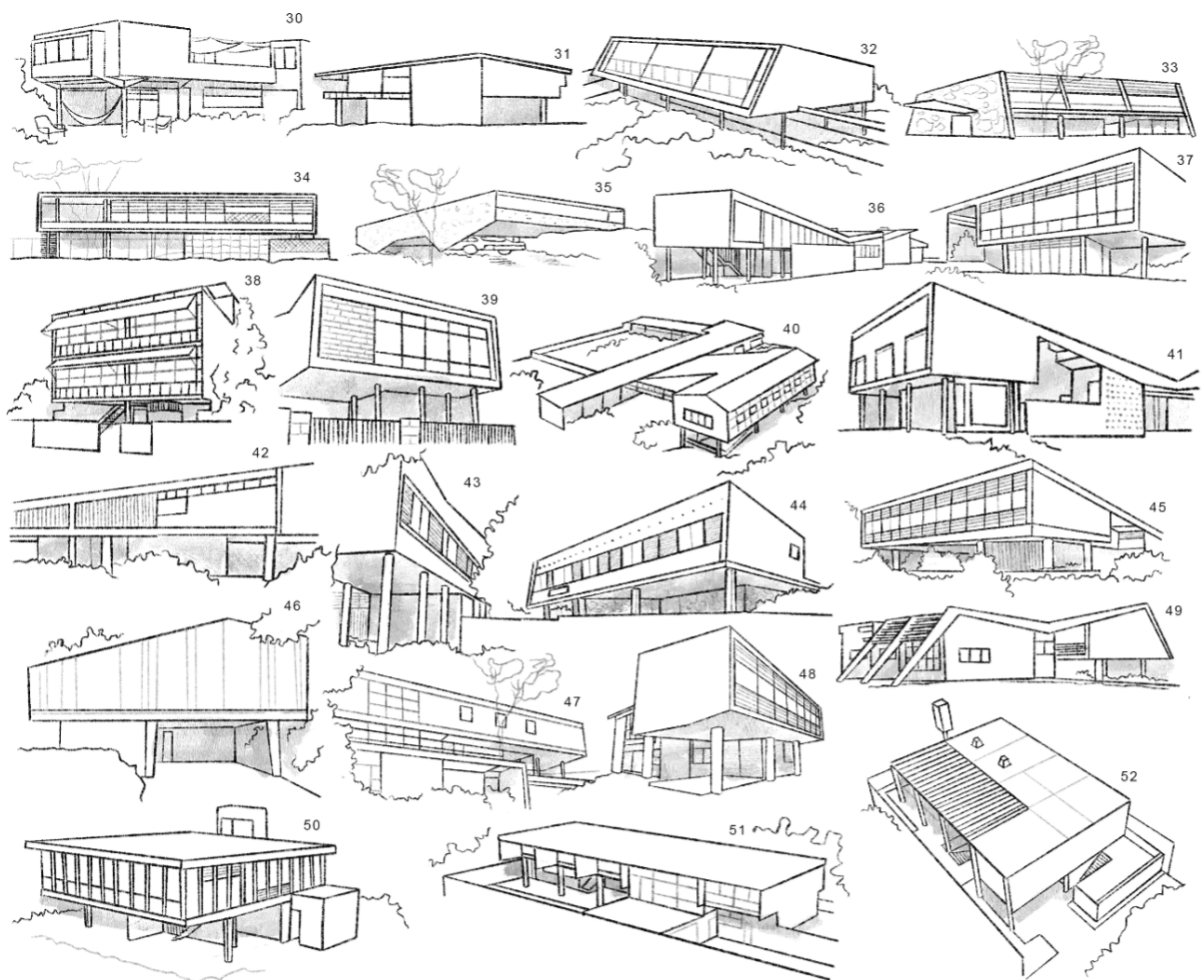
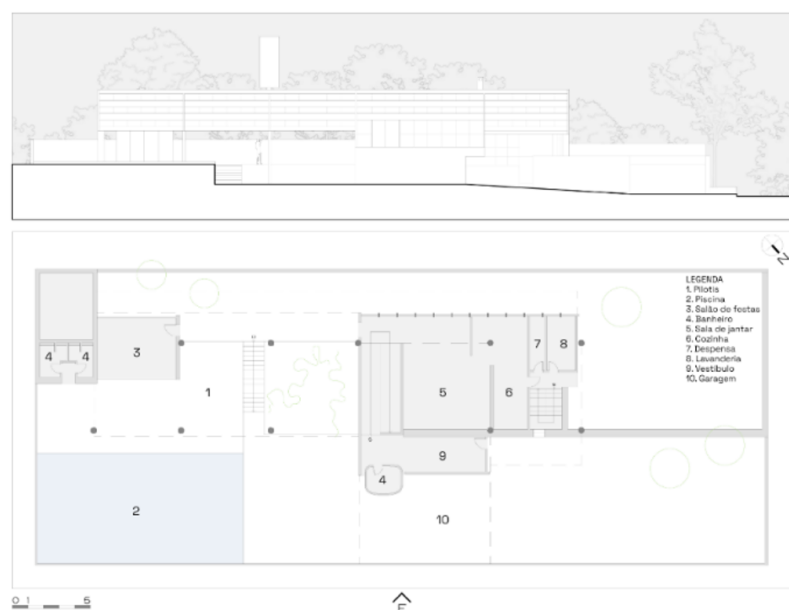


Figura 15  
Exemplos de pilotis varanda.  
Fonte: Autora, 2024

Como exemplo desse tipo temos a casa de Alfred Domschek (1973), de número 51, projeto de Vilanova Artigas, localizada na cidade de São Paulo (SP). Nesse caso, o pilotis é varanda por criar um espaço de transição entre ambientes internos e externos, funcionando como um prolongamento da sala de estar, integrada a um salão de festas externo, aos jardins e à piscina (Figura 16). A garagem para três carros foi locada em um ambiente compartimentado específico, deixando o pilotis livre para atividades de lazer e convívio. A

intenção de uso da área livre no pavimento térreo fica evidente ao observar a planta-baixa (Figura 17) onde é possível entender o vínculo que se estabelece entre o pilotis e os ambientes internos.



Figuras 16 e 17  
Visadas da casa de Alfred Domschek; Planta-baixa e fachada da Casa de Alfred Domschek. Fonte: Acervo pessoal, 2023; Autora, 2024

## Pilotis serviço

O pilotis serviço (Figura 18), que caracteriza apenas quatro das casas analisadas (Tabela 04), se distingue pelo fato de ser adjacente a uma área de serviço da casa ou destinado ao abrigo de veículos. Independentemente do relevo do lote ou dos demais aspectos formais do projeto, os pilotis desse tipo foram concebidos como elementos antes coadjuvantes do que protagonistas. Não houve nenhuma intenção de que se tornassem áreas de convívio e de permanência prolongada (Figura 19).

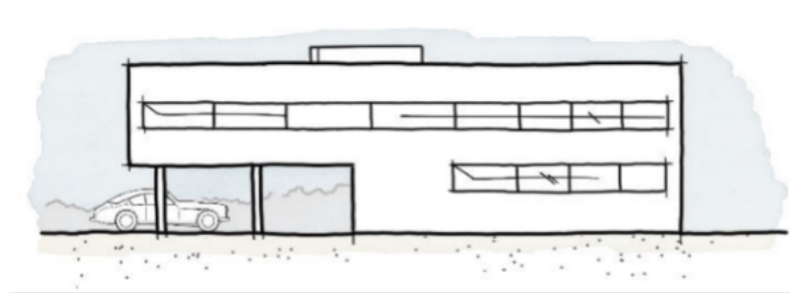


Figura 18  
 Croqui esquemático do pilotis serviço.  
 Fonte: Autora, 2024

Nº	Projeto	Arquiteto	Local	Ano
53	Casa na Urca	Affonso E. Reidy	Rio de Janeiro/RJ	1936
54	Casa Waldemar Gantois	Antônio Rebouças	Salvador/BA	1952
55	Casa João Luiz Bettega	Vilanova Artigas	Curitiba/PR	1953
56	Casa Maria Elisa Costa	Lucio Costa	Rio de Janeiro/RJ	1979

Tabela 04  
 Listagem dos exemplos de pilotis serviço.

Como exemplo desse tipo temos a casa de Waldemar Gantois (1952), de número 54, projeto de Antônio Rebouças, localizada na cidade de Salvador (BA). O conteúdo dessa proposta se limita a poucas fotos, publicadas na revista Habitat em 1952 (Figura 20). Na ocasião, Lina Bo Bardi (então diretora da revista) assinou o artigo intitulado "Residência W. Gantois em Itapoã", onde criticou fortemente os supostos formalismos de toda uma vertente da arquitetura moderna brasileira à qual a casa estaria vinculada (Andrade, 2011).

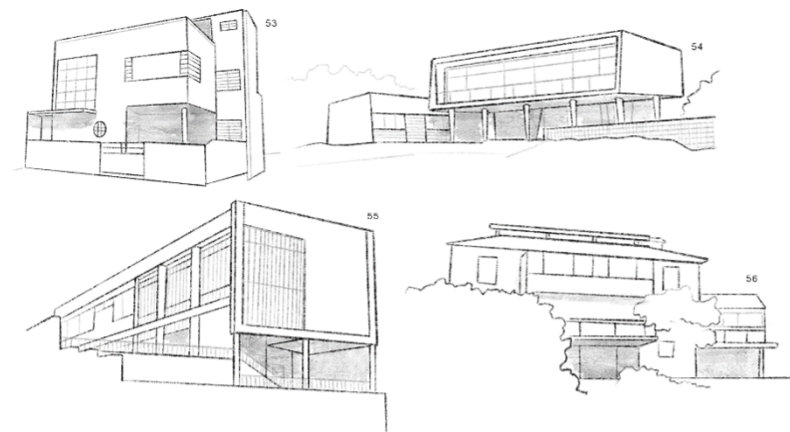


Figura 19  
 Exemplos de pilotis serviço.  
 Fonte: Autora, 2024



Figuras 20 e 21

Casa de Waldemar Gantois; Planta-baixa da casa de Waldemar Gantois. Fonte: Andrade, 2011 (documento de acesso público); Autora, 2024.

Ao que tudo indica, não havia nessa casa uma intenção de que o pilotis fosse uma área de convívio ou de permanência prolongada. Não é pilotis aéreo, pois sua maior área é diretamente apoiada sobre o solo; não é um pilotis mirante, pois este não foi adotado como resposta a uma topografia irregular; não é tampouco um pilotis varanda, por não estar diretamente vinculado a nenhum ambiente social interno. Um corredor de circulação e uma escada enclausurada estabelecem a separação entre o pilotis e o volume principal da casa. O acesso de veículos à garagem (nos fundos) acontece através do pilotis, o que reforça seu caráter de serviço. Para mais, o volume da escada (em pedra) impossibilita a continuidade visual e espacial entre o pilotis e a sala de estar (Figura 21).

## Conclusão

Embora houvesse a imposição de uma cartilha corbusiana, que indicava o que significava ser moderno, a hesitação quanto aos caminhos que a arquitetura

deveria trilhar — debate em curso sobretudo na Europa — conheceu no Brasil uma outra variável: a da nacionalidade (Segawa, 1998). Assim, se iniciou um paradoxo entre a busca por uma legitimação europeia e a possibilidade de criar um estilo nacional.

As análises realizadas evidenciam diferenças significativas entre os pilotis brasileiros e os corbusianos. Conforme observamos em dois dos exemplos mais célebres de pilotis propostos por Le Corbusier (Figura 1), nas duas ocasiões, o arquiteto propõe o vazio do pavimento térreo como um espaço de transição (embarque e desembarque) e de abrigo de veículos, enquanto as atividades básicas cotidianas de habitação estariam concentradas nos pavimentos superiores. Nos projetos brasileiros, acontece justamente o contrário: o pilotis tem destaque na composição espacial e é proposto como uma área de estar e convivência. Essa intenção se revela desde a etapa de concepção projetual, como se pode observar nos croquis dos arquitetos brasileiros, onde a inclusão de diversas figuras humanas antecipa o uso pretendido para esses espaços. (Figura 2)

Os arquitetos analisados neste artigo demonstram ter sido guiados por um apurado senso investigativo das premissas de Le Corbusier, o que lhes possibilitou uma plena compreensão de seus princípios compositivos e, assim, distanciar-se do mestre para formular soluções próprias. Desse deslocamento, surgiu “uma linguagem formal moderna, de validade internacional, mas com sabor brasileiro.” (Comas, 1987) Foram inúmeros testes, abstrações, decomposições e adaptações dos pilotis, propostos como um espaço de permanência prolongada. A extroversão assumiu protagonismo nas residências unifamiliares, e se confirmou como marca registrada da arquitetura moderna brasileira, em contraste com as soluções típicas de Le Corbusier, que, por outro lado, trabalhou seus pilotis de maneira mais contida, explorando poucas variações de uso desse dispositivo arquitetônico.

Se fizermos o exercício de classificar a Villa Savoye, fica evidente que ela se enquadraria como um “pilotis serviço”, categoria que classifica somente 4 dos 56 exemplos estudados e, portanto, corresponde a uma exceção dentro do conjunto analisado. Isso evidencia o distanciamento entre a concepção original dos pilotis corbusianos e a forma como esse conceito foi apropriado e ressignificado no Brasil. É no modo de vida e no uso previsto do espaço que se encontram os principais diferenciais dos pilotis brasileiros em relação aos propostos por Le Corbusier. Os arquitetos

brasileiros desenvolveram elementos e princípios de projeto preconizados por Corbusier com uma leveza peculiar, sem esgotar as fontes de inspiração (Comas, 2002).

Os autores dos 56 projetos elencados na pesquisa investigaram as premissas propostas pelo arquiteto franco-suíço e delas se apropriaram de uma maneira que não deixa de lembrar o Manifesto Antropófago (1928) de Oswald de Andrade: contra a catequese europeia e contra “todos os importadores de consciência enlatada”. Essa nos parece ser a essência do pilotis brasileiro. Compreender seus desdobramentos permite ainda dizer que o pilotis no Brasil se tornou uma “tradição inventada”, ou seja, uma prática comum, aceita como se nos pertencesse desde “sempre”, inculcando e reforçando, pela repetição, certos valores e comportamentos (Hobsbawm, 2022). O fato de o pilotis ter sido tão bem aceito no Brasil parece resultar não somente de uma doutrina modernista, mas também de sua afinidade a certos hábitos, como o uso do espaço exterior por razões culturais, sociais, de valor paisagístico e, também, climáticas. As semelhanças entre os pilotis de todas as partes do país se apoiam numa herança comum ou, como se diz, numa “brasilidade” compartilhada.

Ao estudar alguns pilotis brasileiros, concluímos que, o estilo moderno nacional se manifestou por meio de uma “tropicalização” do pilotis corbusiano, consequente das reinterpretações dos arquitetos brasileiros que atribuíram ao pilotis um caráter do nosso modo de vida. Supomos que a “brasilidade” é o que faz desses projetos, embora tão diversos, serem reconhecíveis como projetos modernos brasileiros, dentro das várias linguagens modernas e brasileiras possíveis. As categorias apresentam os pontos semelhantes que aproximam esses pilotis (de inspirações diversas) em todas as partes do país. Esses pontos estão apoiados em uma herança ancestral, relacionada aos hábitos e ao modo de ser brasileiro.

O presente trabalho foi realizado com o apoio da Coordenação de Aperfeiçoamento de Pessoal de Nível Superior (CAPES) – Brasil.



## Referências

- ABRAHIM, R. *Poesia na floresta: a obra do Severiano Porto no Amazonas*. Manaus: Reggo Edições, 2014.
- ALMEIDA, M. L. *As casas de Oscar Niemeyer - 1935-1955*. 2005. Dissertação (Mestrado em Arquitetura) – Faculdade de Arquitetura, Universidade Federal do Rio Grande do Sul, Porto Alegre, 2005.
- ANDRADE, N. V. Fontes insuspeitas: os desafios da pesquisa sobre a residência moderna baiana. In: SEMINÁRIO IBERO-AMERICANO DE ARQUITETURA E DOCUMENTAÇÃO, 2., 2011, Belo Horizonte. *Anais [...]*. Belo Horizonte: UFMG, 2011.
- ANDRADE, O. Manifesto Antropófago. In: Revista de Antropofagia. Reedição da Revista Literária publicada em São Paulo – 1ª e 2ª edições – p. 3-7, 1928.
- ANELLI, R.; GUERRA, A.; KON, N. *Rino Levi, arquitetura e cidade*. São Paulo: Romano Guerra Editora, 2001.
- BOESIGER, W.; STONOROV, O. (ed.). *Le Corbusier et Pierre Jeanneret: oeuvre complete, 1910-1929*. Zurich: d'Architecture, 1929.
- BRUAND, Y. *Arquitetura contemporânea no Brasil*. São Paulo: Perspectiva, 1981.
- CASAS BRASILEIRAS. *Casa Roberto Schuster*. [S. l.], 30 maio 2017. Disponível em: <http://www.casasbrasileiras.arq.br/casaschuster.html>. Acesso em: 4 set. 2025.
- COMAS, C. E. D. Precisões brasileiras: sobre um estado passado da arquitetura e urbanismo modernos a partir dos projetos e obras de Lúcio Costa, Oscar Niemeyer, MMM Roberto, Affonso Reidy, Jorge Moreira & Cia., 1936-45. 2002. Tese (Doutorado em Arquitetura) – Universidade Federal do Rio Grande do Sul, Porto Alegre, 2002. Disponível em: <https://lume.ufrgs.br/handle/10183/10898>. Acesso em: 22 jun. 2024.
- Comas, C. E. D. "Protótipo e monumento: um ministério, o Ministério" em Projeto nº 102. São Paulo, , 1987: p. 136-149.
- COSTA, L. *Lucio Costa: registro de uma vivência*. 2. ed. São Paulo: Empresa das Artes, 1995.
- FERRAZ, M. C. (org.). *Lina Bo Bardi*. São Paulo: Instituto Lina Bo e Pietro Maria Bardi, 1993.
- FONDATION LE CORBUSIER. [Croquis de Le Corbusier para a Unidade de Habitação de Marselha e Villa Savoye]. 2 desenhos, color. [S. l.], c1963. Disponível em: <https://www.fondationlecorbusier.fr/>. Acesso em: 20 dez. 2023.
- HECK, M. *Casas modernas cariocas [1930-1965]*. 2005. Dissertação (Mestrado em Arquitetura) – Faculdade de Arquitetura, Universidade Federal do Rio Grande do Sul, Porto Alegre, 2005.
- HOBSBAWM, E. *A invenção das tradições*. 15. ed. Rio de Janeiro: Editora Paz e Terra, 2022.
- KON, N. *Nelson Kon: imagens da arquitetura brasileira*. [S. l.], c2018. Disponível em: <https://www.nelsonkon.com.br/>. Acesso em: 19 maio 2024.

MUNIZ, U. N. Edifício de apartamentos em Belo Horizonte. *Revista Acropóle*, São Paulo, ano 22, n. 255, p. 98-100, 1960. 1 desenho. Disponível em: <http://www.acropole.fau.usp.br/edicao/255/46>. Acesso em: 4 set. 2025.

NASLAVSKY, G. *Arquitetura moderna em Pernambuco 1951-1972: as contribuições de Acácio Gil Borsoi e Delfim Fernandes Amorim*. 2004. Tese (Doutorado em Arquitetura) – Faculdade de Arquitetura e Urbanismo, Universidade de São Paulo, São Paulo, 2004.

ROSSETTI, E. P. *Arquitetura em transe: Lucio Costa, Oscar Niemeyer, Vilanova Artigas e Lina Bo Bardi: nexos da arquitetura brasileira pós-Brasília [1960-85]*. 2007. Tese (Doutorado em História e Fundamentos da Arquitetura e Urbanismo) – Faculdade de Arquitetura e Urbanismo, Universidade de São Paulo, São Paulo, 2007.

SANTOS, C. R.; PEREIRA, M. S. *Le Corbusier e o Brasil*. São Paulo: Tessela, 1987.

SEGAWA, H. *Arquiteturas no Brasil 1900-1990*. São Paulo: Edusp, 1998.

UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO. Faculdade de Arquitetura e Urbanismo. *Acervo do Núcleo de Pesquisa e Documentação*. Rio de Janeiro, c2024. Disponível em: <https://npd.fau.ufrj.br/index.php>. Acesso em: 22 jun. 2024.